

Versie: 20 februari 2023

Raamovereenkomst ARVODI-2018 inzake:

Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen.

De ondergetekenden:

Namens DE STAAT DER NEDERLANDEN,
Te dezen vertegenwoordigd door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en de staatssecretaris van Defensie,
namens dezen,

N. Lansink Rotgerink
I.C.M. Munster
Directeur Vastgoedbeheer

hierna te noemen: Opdrachtgever of Het Rijksvastgoedbedrijf,

en

[VOLLEDIGE NAAM BEDRIJF], statutair gevestigd te [PLAATS],

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de [FUNCTIE], de heer/mevrouw [NAAM],
hierna te noemen: Opdrachtnemer,

hierna samen ook aan te duiden als: Partijen,

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met betrekking tot het inkopen van advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen, gedurende een zekere tijd vaste afspraken met maximaal drie Opdrachtnemers wil maken;
2. Opdrachtgever daartoe een raamovereenkomst wil sluiten met een looptijd van 3 jaar en 4 maanden (start dienstverlening 3 juli 2023 tot 1 oktober 2026). De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om de Raamovereenkomst(en) met 12 maanden (één jaar) eenzijdig te verlengen waarin de voorwaarden voor alle door Opdrachtgever gedurende die looptijd te verstrekken opdrachten tot het verrichten van Diensten zijn vastgelegd;
3. Een Europese aanbesteding volgens de Openbare procedure voor de gunning van de deelname aan deze Raamovereenkomst heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document (de Aanbestedingsleidraad) onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012 en het Aanbestedingsreglement Werken 2016;
4. Opdrachtgever de inschrijving van Opdrachtnemer op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding, en ook de inschrijvingen van twee andere Raamcontractanten als de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft beoordeeld;

5. In deze Raamovereenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het verrichten van adviesdiensten die Opdrachtgever voornemens is te gunnen gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer;
6. Opdrachtgever met de andere Raamcontractanten een soortgelijke overeenkomst als de onderhavige aangaat.

KOMEN OVEREEN:

In deze Raamovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van adviesdiensten 2018 (ARVODI-2018). In afwijking daarvan of aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Raamovereenkomst verstaan:

Beschrijvend document: het document van Opdrachtgever:

De Aanbestedingsleidraad Europese openbare procedure Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen d.d. 20 februari 2023 inclusief bijlagen en nota's van inlichtingen d.d. [...datum...] waarin de deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht

(Advies)Diensten: de door Opdrachtnemer op basis van een onder deze Raamovereenkomst gesloten Nadere opdracht ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten adviesdiensten om de veiligheid te borgen op het gebied van leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijksgebouwen als Defensiegebouwen.

Inschrijving: De in het kader van de openbare Europese aanbesteding 'Advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen' met kenmerk 21803 door Opdrachtnemer op basis van het Beschrijvend document ingediende inschrijving d.d. <nader in te vullen>.

Uitvraag-Calculatie-Controle-Opleverformulier waterveiligheid Rijk of Defensie (Model calculatieformulier): Het document, conform model bijlage Programma van Eisen, bij deze overeenkomst, waarmee op basis van de prijzen, condities en voorwaarden van deze Raamovereenkomst en op basis van de Offerte van de Opdrachtnemer opdracht wordt verstrekt door de Opdrachtgever.

Nadere opdracht: de Nadere opdracht tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer, op basis waarvan Opdrachtgever gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer opdrachten tot het verrichten van Diensten kan verstrekken. De Nadere opdracht bestaat uit een Offerte van de Opdrachtnemer en een Inkooporder van de Opdrachtgever.

Offerte: een aanbieding tot het verrichten van Diensten die Opdrachtnemer naar aanleiding van een Offerteaanvraag uitbrengt aan Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst. Hiertoe dient Opdrachtnemer gebruik te maken van het Model calculatieformulier, bijlage bij het Programma van Eisen (PvE).

Offerteaanvraag: een uitnodiging door Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst aan raamcontractanten tot het uitbrengen van een Offerte voor een opdracht tot het verrichten van Diensten.

(Raam)Overeenkomst: Deze Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gesloten op <nader te bepalen>.

Programma van Eisen (PvE): document waarin alle inhoudelijke eisen die de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer stelt.

Raamcontractant: een inschrijver aan wie deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van de Diensten zoals omschreven in het Beschrijvend document is gegund.

1. Voorwerp van de Raamovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever is gerechtigd gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst een Offerteaanvraag uit te brengen voor een opdracht tot het verrichten van Diensten.

Opdrachtnemer is verplicht naar aanleiding van een Offerteaanvraag een Offerte uit te brengen, die niet minder gunstig is dan de door Opdrachtnemer ingediende Inschrijving.

Indien de in de Offerteaanvraag genoemde opdracht op basis van de in het Beschrijvend document voor de nadere gunning vermelde gunningscriteria door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer wordt gegund, is Opdrachtnemer verplicht die opdracht uit te voeren overeenkomstig de voorwaarden van deze Raamovereenkomst. Daartoe is Opdrachtnemer alsdan verplicht met Opdrachtgever een Nadere opdracht te sluiten.

Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht de Diensten op te dragen aan een andere partij dan de Opdrachtnemer indien:

- a. Opdrachtnemer binnen de gestelde termijn als genoemd in artikel 3.3 aangeeft de opgedragen Diensten niet te kunnen uitvoeren;
- b. De Overeenkomst tussentijds beëindigd of ontbonden is op grond van paragraaf 22 ARVODI 2018;
- c. Opdrachtnemer in verzuim is in de nakoming van enige op hem uit de Overeenkomst en/of Nadere opdracht(en) voortvloeiende verplichting(en);
- d. Er komt geen opdracht tot stand door omstandigheden die niet te wijten zijn aan Opdrachtgever waaronder een hoge geoffreerde offerte, geen marktconforme Offerte.

Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de Raamovereenkomst uit te breiden tot 150% van de in het Beschrijvend document opgenomen geschatte omvang van de totale opdracht.

- 1.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde:

1. dit document;
2. de ARVODI-2018;
3. het Beschrijvend document;
4. de Inschrijving;

- 1.3 Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst Nadere opdrachten tot het verrichten van Diensten te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Opdrachtnemer kan daarom generlei aanspraak maken op het verkrijgen van Nadere opdrachten tot het verrichten van Diensten gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst.

- 1.4 Deze raamovereenkomst kent een geschatte omvang van € 1.185.000,00 excl. btw op jaarbasis. Deze getallen zijn een inschatting c.q. indicatie van de totale omvang van de Nadere opdrachten.
Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst opdrachten tot het verrichten van Diensten te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Opdrachtnemer kan daarom generlei aanspraak maken op het verkrijgen van opdrachten tot het verrichten van Diensten gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst.
- 1.5 Binnen deze raamovereenkomst kan maximaal € 7.700.000,00 excl. btw worden verstrekt door middel van Nadere opdrachten.
Deze maximale omvang geldt voor de gehele looptijd van de raamovereenkomst inclusief eventuele verlengingen.
Indien de raming van een Nadere opdracht ervoor zou zorgen dat het opdragen hiervan de totaal bedoelde maximale omvang overschrijdt kan en zal deze Nadere opdracht niet worden verstrekt onder de raamovereenkomst.
- 1.6 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere opdrachten die gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot opdrachten tot het verrichten van in een Offerteaanvraag gespecificeerde Diensten, tenzij in een Nadere opdracht uitdrukkelijk schriftelijk van deze Raamovereenkomst wordt afgeweken.
- 1.7 In een Nadere opdracht wordt vastgelegd met betrekking tot welke specifieke Diensten en gedurende welke periode de desbetreffende Nadere opdracht wordt aangegaan.

Herzieningsclausules:

Onder verwijzing naar artikel 2.163c van de Aanbestedingswet zijn de volgende herzieningsclausules opgenomen:

1. Verlenging van de Raamovereenkomst
De Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de duur van de Raamovereenkomst te verlengen met twaalf maanden.
2. Uitbreiding omvang raamovereenkomst
Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de raamovereenkomst uit te breiden tot 150% van de in de aanbestedingsleidraad en het Programma van Eisen opgenomen geschatte omvang van het werk.
3. Uitbreiding met diensten in Caribisch deel Koninkrijk
Er is een optie dat gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst, de Raamovereenkomst uit te breiden met adviesdiensten leiding- en proceswaterinstallaties ten behoeve van Rijks- en Defensielocaties in het Caribisch deel van het Koninkrijk (Curacao, Aruba, Sint-Maarten, Bonaire, Saba en Sint-Eustatius).
Voor de adviesdiensten gelden de overeengekomen tarieven.
Reis- en verblijfskosten en overige kosten zullen door Opdrachtgever worden vergoed. Deze kosten dienen te worden onderbouwd en vooraf worden besproken met Opdrachtgever en dienen redelijk en billijk te zien.

2. Duur van de Raamovereenkomst

- 2.1 Deze Raamovereenkomst gaat in op de datum van ondertekening door beide Partijen voor de duur van drie jaar en vier maanden (start dienstverlening 3 juli 2023 tot 1 oktober 2026).
De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om de Raamovereenkomst(en) met twaalf maanden eenzijdig te verlengen.
- 2.2 Beëindiging van deze Raamovereenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) Nadere opdracht(en) onverlet. De voorwaarden van deze Raamovereenkomst blijven van toepassing op alle Nadere opdracht die na het eindigen van deze Raamovereenkomst nog voortduren.
- 2.3 De duur van de Nadere opdracht(en) die onder deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer wordt / worden gegund wordt in de Nadere opdracht(en) per opdracht vastgelegd.
- 2.4 De Raamovereenkomst zal door de Opdrachtgever worden beëindigd indien de maximale omvang van de Raamovereenkomst is bereikt of deze door een eerstvolgende Nadere opdracht kan worden overschreden, zonder dat daarvoor enig recht op schadevergoeding ontstaat. De maximale omvang van de Raamovereenkomst wordt uitgedrukt in een maximale waarde. De maximale waarde van de Raamovereenkomst is vastgesteld op:

	Maximale omvang
Financiële waarde alle advieswerkzaamheden leiding- en proceswaterinstallaties voor zowel Rijks- als Defensiegebouwen	€ 7.700.000,-

- 2.5 Indien de volledige Diensten niet binnen de overeengekomen dan wel verlengde termijn zijn verricht op een wijze die aan de Overeenkomst beantwoordt, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd van 0,1 % van de totale dan wel maximale prijs die met de Overeenkomst is gemoeid voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt tot een maximum van 10 % daarvan. Indien nakoming anders dan door overmacht blijvend onmogelijk is geworden, is de boete onmiddellijk in haar geheel verschuldigd.

De boete komt Opdrachtgever toe, onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:

- a. zijn vordering tot nakoming van de overeengekomen verplichting tot het verrichten van de Diensten;
- b. zijn recht op schadevergoeding.

De boete wordt verrekend met de door Opdrachtgever verschuldigde betalingen, ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan.

3. Verstrekking Nadere opdrachten

- 3.1 Opdrachtnemer is verplicht om binnen vijftien werkdagen na ontvangst van een reguliere Offerteaanvraag van Opdrachtgever, met inachtneming van het bepaalde in deze Raamovereenkomst, een Offerte uit te brengen. Aan het verkrijgen van een aanbieding zijn voor Opdrachtgever geen kosten verbonden.
- 3.2 De Offerte en de daarin opgenomen prijscalculatie, moeten voldoen aan en mogen niet minder gunstig zijn dan de ingediende Inschrijving.

- 3.3 Indien de Opdrachtnemer de aan hem opgedragen Diensten niet kan uitvoeren dient hij dit, binnen tien werkdagen na ontvangst van de Inkooporder, schriftelijk aan de Opdrachtgever te kennen geven onder vermelding van redenen.
- 3.4 De Nadere opdrachten worden niet voor mededinging opengesteld. Opdrachtgever nodigt één Raamcontractant uit voor een Nadere opdracht. Opdrachtgever streeft ernaar dat de Raamcontractanten een vergelijkbare omzet genereren uit hoofde van de Raamovereenkomst. Opdrachtgever bepaalt aan de hand van de ontwikkeling van de omzetten van de Raamcontractanten en doelmatigheid, welke Raamcontractant voor een te verstrekken Nadere opdracht wordt uitgenodigd.

Enkele omstandigheden vormen een uitzondering op bovenstaande regel om te streven naar vergelijkbare omzet:

- a. Er komt geen opdracht tot stand door omstandigheden die niet te wijten zijn aan Opdrachtgever (waaronder een hoge geoffreerde offerte, geen marktconforme Offerte);
- b. Opdrachtnemer niet goed presteert in het kader van Nadere opdrachten en/of de Raamovereenkomst. Dit is het geval wanneer:
 - Opdrachtnemer voor een tekortkoming na ingebrekestelling in verzuim blijft.

In deze gevallen telt fictieve omzet mee:

- In situatie a. telt de geraamde waarde van de Nadere opdracht als fictieve omzet mee of het in de Offerte geoffreerde bedrag indien dit hoger is.
- In situatie b. wordt de omzet uit hoofde van de betreffende Nadere opdracht vermenigvuldigd met twee.

Deze regeling geldt onverminderd het recht van Opdrachtgever op schadevergoeding en ontbinding van de Raamovereenkomst en/of Nadere opdrachten.

4. Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 In alle Nadere opdrachten wordt overeengekomen dat Opdrachtnemer de in de Nadere opdracht gespecificeerde Diensten tegen een vaste totaalprijs verricht.
- 4.2 Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van Opdrachtgever.
- 4.3 De in artikel 4.1 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere opdracht te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde gereedschap en andere hulpmiddelen en is inclusief eventuele reis- en verblijfskosten en alle eventueel bijkomende kosten en exclusief BTW.
- 4.4 Indexering van uurtarieven vindt ieder jaar plaats vanaf 01-01-2024, conform de eisen als gesteld in Bijlage 2 (indexering uurtarieven versie 21, nov 2022). Uitsluitend de uurtarieven worden geïndexeerd. Dit geldt voor de duur van deze Raamovereenkomst en de onder de Raamovereenkomst opgedragen deelopdrachten.
- 4.5 De Opdrachtnemer dient de factuur, conform artikel 17.1 ARVODI 2018 voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het Inkoopordernummer (**vereist**). Zie voor de mogelijkheden tot e-facturatie: <https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/>

Voor al uw vragen over E-facturen aan de Rijksoverheid kunt u terecht bij de Helpdesk Elektronisch Factureren voor leveranciers: <http://helpdesk-efactureren.nl/> en helpdesk-efactureren@rvo.nl.

- 4.6 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de overeenkomstig een Nadere opdracht verrichte Diensten.

5. Contactpersonen / Projectleiders

- 5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is: de heer R.H.F. Meertens.
Contactpersoon voor Opdrachtnemer is **<nog overeen te komen>**
- 5.2 De structuur van de overleggen tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is beschreven in het Programma van Eisen (PvE).
- 5.4 In afwijking van het bepaalde in artikel 10.2 van de ARVODI-2018 binden de contactpersonen hun Partij niet.

6. Tijden en plaats werkzaamheden

- 6.1 De werkzaamheden, verband houdend met de in een Nadere opdracht gespecificeerde Diensten, worden verricht op de in de Nadere opdracht aan te geven plaats(en).
- 6.2 Partijen verplichten zich het Personeel van de andere Partij toegang te verlenen tot de plaats waar de werkzaamheden verband houdend met de in de Nadere opdracht gespecificeerde Diensten moeten worden verricht, alsmede dit Personeel in staat te stellen de werkzaamheden onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten binnen de afgesproken tijden in de Nadere opdracht.
Partijen verplichten zich hun Personeel op te dragen de ter plekke van de uitvoering geldende huisregels na te leven.

7. Kwaliteitsborging

Opdrachtnemer zorgt voor kwaliteitsborging. Dit betekent onder andere dat Opdrachtnemer het werk uitvoert, middels zijn processen, onder een (contract specifiek) kwaliteitsmanagementsysteem (conform NEN-ENISO9000 serie of gelijkwaardig, BRL 6010). Deze werkwijze zorgt ervoor dat Opdrachtnemer de kwaliteit van de opgeleverde producten borgt. Opdrachtnemer kan verwachten dat de kwaliteit van de opgeleverde producten getoetst zullen worden door Opdrachtgever.

Mocht de kwaliteit van het geleverde product als onvoldoende worden bestempeld, bijvoorbeeld incompleet / niet alle ruimtes zijn BRL6010 geïnspecteerd, dan zal Opdrachtnemer alsnog ervoor moeten zorgen dat de producten de gewenste kwaliteit krijgen. Hiervoor krijgt Opdrachtnemer geen extra vergoeding. Dit zal dus moeten gebeuren binnen het reeds afgesproken bedrag van deze Nadere opdracht. Het financiële risico ligt hiermee geheel bij Opdrachtnemer.

Werken onder een kwaliteitsmanagementsysteem betekent ook dat Opdrachtnemer een afwijkingenregister bijhoudt. In dit register worden afwijkingen geregistreerd. Een afwijking is 'het niet voldoen aan de eisen'. Door registratie kan men zien of het een incident was, of dat de afwijking vaker voorkomt. Er wordt vastgesteld wie 'eigenaar' van de afwijking is, hoe, wie, in welke mate, met welke prioriteit en met welke middelen het incident/de afwijking wordt afgehandeld.

Per afwijking wordt een afwijkingsrapportage opgesteld, deze bevat de volgende onderdelen:

- De geconstateerde afwijking onder verwijzing naar het deel van het PvE waarop de afwijking betrekking heeft;
- Wie de afwijking heeft geconstateerd;
- Wie eigenaar is van de afwijking;
- De oorzaak analyse van de afwijking;
- De genomen correctieve maatregelen om de afwijking op te heffen en/of de gevolgen van de afwijking te compenseren;
- De voorgestelde corrigerende maatregelen om soortgelijke afwijkingen in de toekomst te voorkomen;

Het afwijkingenregister zal in elk kwartaal overleg worden besproken. Vijf werkdagen voor het kwartaaloverleg levert Opdrachtnemer het afwijkingenregister, schriftelijk aan, aan Opdrachtgever.

8. Overige Voorwaarden

- 8.1 Op deze Raamovereenkomst, alsmede op een opdracht tot het verrichten van Diensten overeenkomstig een Nadere opdracht zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2018 (*reeds in het bezit van Partijen*), voor zover daarvan in deze Raamovereenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.
- 8.2 Bij schending van de geheimhoudingsverplichtingen welke ingevolge artikel 13 van de ARVODI-2018 op hem en zijn Personeel rusten, is Opdrachtnemer een boete verschuldigd van € 50.000,00 per gebeurtenis.
- 8.3 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2018 vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 21.3 van de ARVODI-2018. De staffel inzake aansprakelijkheid opgenomen in artikel 21.3 van de ARVODI-2018 is van overeenkomstige toepassing.
- 8.4 In aanvulling op artikel 24 van de ARVODI-2018 geldt ten aanzien van - ten behoeve van opdrachten tot het verrichten van Diensten onder een Nadere opdracht - van derden betrokken informatie, dat de intellectuele eigendomsrechten bij deze derden verblijven. Opdrachtnemer regelt voor Opdrachtgever een passend gebruiksrecht.
- 8.5 In aanvulling op artikel 24 van de ARVODI-2018 geldt met betrekking tot publicatie, dat uitsluitend Opdrachtgever bevoegd is om (delen van) de rapportage openbaar te maken. Indien Opdrachtgever daartoe besluit, vermeldt hij daarbij Opdrachtnemer als uitvoerend bureau. Indien Opdrachtgever gelijktijdig met de publicatie van het eindrapport een toelichting of commentaar daarop openbaar wil maken, pleegt hij daarover voorafgaand overleg met Opdrachtnemer.
- 8.6 In aanvulling op het bepaalde in artikel 22 ARVODI-2018 kan Opdrachtgever deze Overeenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte door middel van een aangetekend schrijven, ontbinden in de volgende gevallen:
- a. Indien Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en art. 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
 - b. indien Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende

persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.

In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.

- 8.7 Omdat er bij het RVB een implementatietraject loopt ten behoeve van een nieuw onderhoudsmanagementsysteem kan tijdens de looptijd van deze overeenkomst de wijze waarop calculatiebladen dan wel offertes worden aangeleverd en nadere opdrachten worden verstrekt en goedgekeurd wijzigen, dan wel verder geautomatiseerd worden. Dit zal dan nader worden afgestemd met de OPDRACHTNEMER en van de OPDRACHTNEMER wordt verwacht hieraan medewerking te verlenen en op voorbereid te zijn.

8.8 Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS)

- a. De Opdrachtnemer houdt zich bij uitvoering van de werkzaamheden aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
- b. De Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
- c. De Opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie.
- d. De Opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan Opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, toegang tot de in bepaling 98 sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonverordening aangaande verrichte arbeid ten behoeve van het werk.
- e. De Opdrachtnemer zal de verplichtingen voortvloeiend uit deze bepaling onverkort opleggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van het werk en zal tevens bedingen dat deze partijen vervolgens bedoelde verplichtingen onverkort opleggen aan alle partijen met wie zij op hun beurt contracten aangaan ten behoeve van de uitvoering van het werk.

9. Gebruiksrecht

- 9.1 De artikelen 24.1, 24.5 en 24.6 van de ARVODI-2018 zijn niet van toepassing.
- 9.2 Opdrachtnemer verleent aan Opdrachtgever een niet-exclusief, niet-opzegbaar recht voor onbepaalde tijd, gelijk Opdrachtgever dit recht van Opdrachtnemer aanvaardt, om de resultaten van de verrichte Diensten openbaar te (doen) maken en te (doen) verveelvoudigen, alles in de ruimste zin van het woord, ongeacht de wijze van gebruik of weergave en ongeacht of dit gebruik of deze wijze van weergave op het moment van ondertekening van de Overeenkomst reeds bekend is.

10. Integriteitsverklaring

Opdrachtnemer verklaart dat hij in het kader van de gunning van deze Raamovereenkomst en evenmin ter verkrijging van opdrachten tot het verrichten van Diensten onder Nadere opdrachten, Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven, respectievelijk zal bieden, geven, zal doen aanbieden of zal doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

11. Slotbepaling

- 11.1 Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere opdracht zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 11.2 Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten, al dan niet onder een Nadere opdracht.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Den Haag, [datum] [Plaats], [datum]

Namens de staat der Nederlanden,
De minister voor Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening en de staatssecretaris
van Defensie, namens deze:

.....
Bedrijfsnaam

N. Lansink Rotgerink
I.C.M. Munster
Directeur Vastgoedbeheer

.....
Naam ondertekenaar

.....
Functie ondertekenaar

Bijlage(n):

- Bijlage 1: Programma van Eisen (PvE) d.d. 6 februari 2023 (inclusief 3 bijlagen)
- Bijlage 2: Indexering lonen
- Bijlage 3: Aanvullende regelingen toelating diverse gebouwen